







Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 09/03/2023
Hora: 10:12 AM
No. Consulta: 419101189
No. Matricula Inmobiliaria: 280-4632
Referencia Catastral: 63001010200000238001300000000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 21-09-1932 Radicación:
Doc: ESCRITURA 644 DEL 1932-09-10 00:00:00 NOTARIA DE ARMENIA VALOR ACTO: $50
ESPECIFICACION: 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES. SUCESION DE MIGUEL GARCIA (FALSA TRADICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREA CHIQUINQUIRA
A: SEPULVEDA DE MARTINEZ DOLORES X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 21-03-1973 Radicación:
Doc: SENTENCIA S.N. DEL 1972-12-13 00:00:00 JDO. 1 CIVIL DEL CTO. DE ARMENIA VALOR ACTO: $30.000
ESPECIFICACION: 150 SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SEPULVEDA DE MARTINEZ MARIA DE LOS DOLORES (SIC)
A: MARTINEZ SEPULVEDA ANTONIO X ($28.000.00)
A: MARTINEZ SEPULVEDA CANDIDA ROSA X (1/3 PARTE DE $2.000.00)
A: MARTINEZ SEPULVEDA MARIA OFELIA X (TERCERA PARTE DE $2.000.00)
A: MARTINEZ SEPULVEDA CARMELINA X (TERCERA PARTE DE $2.000.00)

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 05-10-1988 Radicación: 88-012967
Doc: SENTENCIA S.N. DEL 1988-04-15 00:00:00 JDO. 4 C. MUNICIPAL DE ARMENIA VALOR ACTO: $400.000
ESPECIFICACION: 351 SUCESION CUOTA (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ SEPULVEDA ANTONIO O ANTONIO JESUS
A: MARTINEZ SEPULVEDA CANDIDA ROSA X ($133.333.33)
A: MARTINEZ SEPULVEDA MARIA OFELIA X ($133.333.33)
A: MARTINEZ SEPULVEDA CARMELINA X ($133.333.34)

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 18-12-1989 Radicación: 89-015577
Doc: ESCRITURA 3833 DEL 1989-12-15 00:00:00 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $233.000
ESPECIFICACION: 351 COMPRAVENTA 1/3 PARTE (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ DE QUICENO CARMELINA (SIC)
A: BENAVIDES JARAMILLO BERNARDO CC 6209787 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 02-04-1991 Radicación: 91-004183
Doc: ESCRITURA 828 DEL 1991-03-20 00:00:00 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $774.667
ESPECIFICACION: 601 SUCESION UNA TERCERA PARTE DE ESTE Y OTRO INMUEBLE (FALSA TRADICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ SEPULVEDA OFELIA O MARIA OFELIA
A: MARTINEZ DE BERRIO CANDIDA ROSA X $619.734.00
A: RODAS MARTINEZ CARLOS ALBERTO X $154.933.00

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 02-05-1991 Radicación: 91-005667
Doc: ESCRITURA 1188 DEL 1981-04-29 00:00:00 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $154.933
ESPECIFICACION: 351 COMPRAVENTA DERECHOS O CUOTAS EN ESTE Y OTRO INMUEBLE. (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODAS MARTINEZ CARLOS ALBERTO
A: MARTINEZ BERRIO CANDIDA ROSA

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 28-05-1992 Radicación: 92-007168
Doc: ESCRITURA 1597 DEL 1992-05-27 00:00:00 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $700.000
ESPECIFICACION: 351 COMPRAVENTA UNA TERCERA PARTE (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BENAVIDES JARAMILLO BERNARDO CC 6209787
A: GARCIA CARRE\O EULOGIO CC 4369294

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 16-06-1992 Radicación: 007959
Doc: ESCRITURA 1768 DEL 1992-06-12 00:00:00 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $600.000
ESPECIFICACION: 351 COMPRAVENTA DERECHO (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ DE BERRIO CANDIDA ROSA
A: GARCIA CARRE\O EULOGIO CC 4369294 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 13-08-1998 Radicación: 1998-16685
Doc: ESCRITURA 3914 DEL 1998-08-12 00:00:00 NOTARIA 2A. DE ARMENIA VALOR ACTO: $8.125.000
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MU\OZ DE GARCIA ZORAIDA CC 24457266
A: GARCIA CARRE\O EULOGIO CC 4369294 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 28-12-2000 Radicación: 2000-26852
Doc: ESCRITURA 1872 DEL 2000-12-28 00:00:00 NOTARIA 1. DE CALARCA VALOR ACTO: $33.500.000
ESPECIFICACION: 102 PERMUTA ESTE Y 4 LOTES MAS (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA CARRE\O EULOGIO CC 4369294
A: ALDANA CASTILLO JACKELINE CC 24879370 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 01-02-2008 Radicación: 2008-280-6-1997
Doc: ESCRITURA 223 DEL 2008-01-23 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 1872 DEL 29-12-2000 DE LA NOTARIA 1 DE CALARCA, EN EL SENTIDO DE HACER CONSTAR EL NOMBRE Y CEDULA DE CIUDADANIA CORRECTO DE LA COMPRADORA, EN ESTE Y DOS INMUEBLES MAS. (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ALDANA CASTILLO JACQUELINE CC 24579370 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 01-02-2008 Radicación: 2008-280-6-1997
Doc: ESCRITURA 223 DEL 2008-01-23 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA VALOR ACTO: $160.000.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y DOS INMUEBLES MAS. (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALDANA CASTILLO JACQUELINE CC 24579370
A: ALMACENES EXITO S.A. NIT. 8909006089 X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 06-09-2022 Radicación: 2022-280-6-17386
Doc: RESOLUCION 376 DEL 2022-08-11 00:00:00 ALCALDIA DE ARMENIA DE ARMENIA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0175 CESION DE BALDIO URBANO DE LA NACION AL MUNICIPIO SEG�N ARTICULO 123 DE LA LEY 388 DE 1997
DECLARACI�N DE LA PROPIEDAD DE BIENES BALD�OS URBANOS, INSTRUCCION ACTUAL #3 DE 26 DE MARZO DE 2015 ADICIONADA POR LA INSTRUCCION #11 DE 24-05-2017 DE LA SNR, ESTE Y DOS INMUEBLES MAS. (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MUNICIPIO DE ARMENIA NIT. 8900004643 X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 06-09-2022 Radicación: 2022-280-6-17386
Doc: RESOLUCION 376 DEL 2022-08-11 00:00:00 ALCALDIA DE ARMENIA DE ARMENIA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0917 DETERMINACION AREA Y LINDEROS PREDIO DEL MUNICIPIO �REA 182.00 M2 SEGUN RESOLUCI�N NO. 376 DE 2022 DEL MUNICIPIO DE ARMENIA, QUINDIO, ESTE Y DOS INMUEBLES MAS. (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MUNICIPIO DE ARMENIA NIT. 8900004643 X